

פיתוח העיר

מטרה: תכנון ופיתוח תשתיות, שכונות ובנינים בעיר

גורם הצלחה	תיאור יעד	אגף
אישור תכנית המיתאר כתשתית תכנונית אחידה	הפקדה בפועל של תכנית המתאר תא'5000 בועדה המחוזית	אגף תכנון העיר
	קידום אישור תכנית מתאר לעיר - שלב ההפקדה וההתנגדויות	היחידה לתכנון אסטרטגי
הוספת שטחי תעסוקה בעיר - בהתאמה ליעדי תכנית המתאר	מתחם צומת חולון - ליווי הכנת תכנית מתאר חלקית	היחידה לתכנון אסטרטגי
הטמעת מטרות אסטרטגיות בעבודת העירייה	פיתוח תחומים חדשים לתכנון אסטרטגי - הרצאות של אנשי מפתח בתחומים חדשים של תכנון אורבני ואסטרטגי וקיום סדנא	היחידה לתכנון אסטרטגי
הכנת תכניות אב ומסמכי מדיניות המייצגים תפיסה תכנונית עירונית כוללת	קידום תכנון כולל בנושאים שונים - מסמך מדיניות למתחמים לעידוד מלונאות, מסמך מדיניות עירונית לבניה בתת הקרקע בהתאם לדרישת תכנית המתאר, מסמכי מדיניות לספורט (ספורט ביפו, ספורט ימי) - ליווי ותמיכה	היחידה לתכנון אסטרטגי
המשך שיקום נמל יפו - האנגר 2, 3	שני חוזים חתומים - נמל יפו (מחסנים 2,3)	אגף נכסי העירייה
התחדשות עירונית - פינוי בינוי מתחמים	תוספת של 3,500 יח"ד ביפו ודרום העיר - מכבי יפו ונס לגויים	אגף תכנון העיר
	אישור בועדה מקומית של 5 תכניות מתחמיות לפינוי-בינוי	אגף תכנון העיר
	הגדרת הזכויות של 350 המחזיקים בשוק הכרמל ובשוק המערבי	אגף נכסי העירייה
	חתימת חוזים ב- 6 מבנים לשיפוץ מתחם גבעון	אגף נכסי העירייה
	...קידום תוכנית מדיניות התחדשות שיכוני דרום יפו	המישלמה ליפו
	ניהול ובקרה על ביצוע של כ-250 פינויים במתחמי חסן עראפה (יצחק שדה), סומייל, וגבעת עמל ב' (1770 א')	אגף נכסי העירייה

פיתוח העיר

מטרה: תכנון ופיתוח תשתיות, שכונות ובנינים בעיר

גורם הצלחה	תיאור יעד	אגף
התחדשות עירונית - פיתוח המרחב הציבורי והפרטי	אישור 10 פרויקטים מרכזיים לפיתוח מרחב"צ איכותי:מרכז צפרות פארק הירקון, פארק החורשות שלב ב',(מותנה בתקציב לתכנון) טיילת החוף המרכזית, רמת החיל, בבלי דרום, פארק חופי צפ'-מע', מתחם האומניות- בית אריאלה, פארק דרום, ברכת חורף בצפ'-מע'	אדריכל העיר
	אישור 10 פרויקטים למתחמים ומבנים ציבוריים (בית לסין, מתחם הקריה הצפוני, הזרוע הצפונית של המע"ר, אזור תעסוקה בצרון ויגאל אלון, צפון שפך הירקון, מבואות יפו, תכנון טיילת הרברט סמואל, מרחב תחנת השלום	אדריכל העיר
	הגשת תביעות כנגד לפחות 80% מהפולשים בפארק בגין	השירות המשפטי
	הגשת 100 תביעות פינוי פלישות מפארק דרום ופינוי כל פלישה טרייה	אגף נכסי העירייה
	אישור מסמכי 5 מדיניות ותכנון לרחובת וצירים מרכזיים: יגאל אלון, בוגרשוב, הר ציון, ציר מטרופוליני דרומי, תכנית לפיתוח רחובות דרום העיר	אדריכל העיר
	תכנון מפורט לניהול מי נגר ב-3 אגני ניקוז בעיר (בהמשך לתכנית אב לניקוז החדשה - פוטנציאל לחסכון במשאבי העירייה - מותנה בתקציב	אדריכל העיר
	השלמת בקרת איכות על טיוב 100% מהנתונים במערכת ייעודי קרקע	אגף תכנון העיר
טיוב וריכוז מידע לצרכי תכנון	עדכון עיתי של חוברת תבחינים	היחידה לתכנון אסטרטגי
	מעקב, ליווי ואישור של 100% מתכניות עיצוב ופיתוח	אדריכל העיר
	ביצוע תכנון תשתיות לקראת אישור תב"ע 3388 וביצוע תשתיות ב- 5 פרויקטים	יחידת פרויקטים משולבים
קידום תכנון יחידות מגורים בעיר	קידום כ-25,000 יחידות דיור למגורים (עד לשנת היעד בתכנית המתאר) מהן כ- 2000 יקבלו תוקף ב-2014	אגף תכנון העיר
קידום תכנית השימור	הוצאת 20 היתרי שיפוץ למבנים לשימור	אגף תכנון העיר
	סיום גיבוש והצגת רשימת המבנים	אגף תכנון העיר

פיתוח העיר

מטרה: תכנון ופיתוח תשתיות, שכונות ובנינים בעיר

גורם הצלחה	תיאור יעד	אגף
קידום תכנית השימור	התקשרות עם 4 מבנים לשימור	אגף הכנסות מבניה ופיתוח
	התקשרות עם 4-5 מגרשים מקבלים	אגף הכנסות מבניה ופיתוח
שידרוג מתחם בשפך הירקון - חברת אתרים	הכנת פרוגרמה מאושרת ע"י מה"ע כתנאי לקידום התב"ע - מתחום יריד המזרח ורוקח-אבן גבירול	אגף תכנון העיר
תכנון שטחי ציבור בכל הרמות הנדרשות	מתן מענה ל-100% מהתכניות המוגשות להתרי בניה למבני ציבור (חינוך, ספורט ועוד)	אדריכל העיר